

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΚΡΕΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΘΡΑΚΗΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ  
691 00 ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
Δ/ση Οικονομικής  
Διαχείρισης  
Τμήμα Προμηθειών



HELLENIC REPUBLIC  
DEMOCRITUS UNIVERSITY  
OF THRACE  
UNIVERSITY CAMPUS  
GR-691 00 KOMOTINI  
TEL. +3025310 39001

Αριθ. Διακήρυξης: 597/2017

**ΔΙΕΘΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ**

Πληροφορίες: Β. Δαλματζή, Ι. Καφαλής,  
Α.Χατζησταματιάδης  
Τηλ. : 25310-39006 και 39001  
Fax: 25310 - 39064  
Email: [vdalmaz@kom.duth.gr](mailto:vdalmaz@kom.duth.gr)  
[ikafalis@kom.duth.gr](mailto:ikafalis@kom.duth.gr),  
[thachatz@alex.duth.gr](mailto:thachatz@alex.duth.gr)  
URL : [www.supplies.duth.gr](http://www.supplies.duth.gr)

Ανάδειξη αναδόχου συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη & Ορεστιάδα

Ημερομηνία αποστολής για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Ε.Ε.	Ημερομηνία δημοσίευσης στο Ηλεκτρονικό Σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ	Ημερομηνία αποστολής στον Ημερήσιο Τύπο	Ημερομηνία αποστολής στο ΦΕΚ	Ημερομηνία ανάρτησης στο ΚΗΜΔΗΣ
15-3-2017	22-3-2017	27-3-2017	20-3-2017	22-3-2017

Τεχνικές Προδιαγραφές	Κριτήριο κατακύρωσης
ΝΑΙ	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΙΚΟ, ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ.....	σελ.3
ΠΡΟΚΗΤΥΞΗ ΕΡΓΟΥ.....	σελ.4
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ .....</b>	<b>σελ.7</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β : ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ - ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ</b>	<b>σελ.9</b>
Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.....	σελ.9
Β. ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	σελ.10
Β1. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ .....	σελ.10
Β1α. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	σελ.10
Β1β. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ .....	σελ.13
Β2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ .....	σελ.13
Γ. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ .....	σελ.14
Δ. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ -ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	σελ.16
Ε. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	σελ.17
ΣΤ. ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ .....	σελ 18
Ζ. ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ.....	σελ.19
Η. ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ .....	σελ.19
Θ. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	σελ.19
Ι. ΚΡΙΣΕΙΣ –ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ.....	σελ.20
ΙΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΥΜΒΑΣΗ .....	σελ.20
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....</b>	<b>σελ.22</b>
Α. ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ .....	σελ.22
Β. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....	σελ.22
Γ. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ .....	σελ.22
Δ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ –ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ .....	σελ.22
Ε. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ .....	σελ 23
ΣΤ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ .....	σελ 23
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ:ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ .....</b>	<b>σελ.25</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ .....</b>	<b>σελ.28</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄ : ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....</b>	<b>σελ.31</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ .....</b>	<b>σελ.36</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ .....</b>	<b>σελ 38</b>

**ΑΠΟΦΑΣΗ****Έχοντας υπόψη:****A. Τις διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν:**

1. Του Ν. 3377/2005 (ΦΕΚ 202/Α'/19-8-2005) άρθρο 35, «Αρχές και κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς –Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης»
2. Του Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ/Α/173/30-9-2010) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων – Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21<sup>ης</sup> Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25<sup>ης</sup> Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007 (L 335)», όπως προστέθηκε με την από 5/12/2012 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ Α237/5-12-2012 και το άρθρο 63 του Ν. 4055/2012
3. Του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ Α 115/15-7-2010) άρθρο 68, «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις», όπως ισχύει.
4. Του Ν. 4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016. Επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016».
5. Του Π.Δ. 118/2007 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου», όπως ισχύει
6. Του Π.Δ. 166/2003 (Φ.Ε.Κ. 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 35/2000 της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές»
7. Του αρ. 46 του Ν. 3801/2009 (ΦΕΚ 163/4-9-2009 τ.Α') «Ρυθμίσεις θεμάτων προσωπικού με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου και άλλες διατάξεις οργάνωσης και λειτουργίας της δημόσιας διοίκησης».
8. Του Ν. 4013/2011 (Φ.Ε.Κ. 204/15-9-2011) άρθρο 4, παρ. 3, «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πρωχρεωτικός κώδικας) – Προπρωχρεωτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.
9. Του Ν. 3548/2007 (ΦΕΚ 68/20-3-2007 τ.Α') «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
10. Του κανονισμού αριθμ. 2342/15-12-2015 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
11. Του άρθρου 26 του Ν 4024/2011 (ΦΕΚ 226/27-10-2011ΤΑ) «Συνταξιοδοτικές Ρυθμίσεις, Ενιαίο Μισθολόγιο-Βαθμολόγιο, Εργασιακή Εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015»
12. Του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/26-3-2014 τ.Α') «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις»
13. Του Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/29-5-2013 τ.Α') «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»
14. Της Υπουργικής Απόφασης αριθμ. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/21-10-2013 τ.Β') Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
15. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τ.Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).»

16. -Την αριθμ. ΔΠΘ/ΣΥΓΚ/25072/969/10-1-2017 εγκριτικής απόφασης της Συγκλήτου του ΔΠΘ (αριθμ.180 /2017 Πράξη του Πρύτανη), περί ορισμού των Αναπληρωτών Πρύτανη του ΔΠΘ, μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αναπληρωτές Πρύτανη και καθορισμού της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη.

17. Την αριθμ. 1/36/22 Φεβρουαρίου 2017 απόφαση της Συγκλήτου του ΔΠΘ, αριθμ. πρωτ. ΔΠΘ/ΣΥΓΚ/28058/1022/9-3-2017 περί έγκρισης ανάληψης υποχρέωσης και δέσμευσης πίστωσης.

18. Την αριθμ. 1/36/22 Φεβρουαρίου 2017 (αριθμ. πρωτ. ΔΠΘ/ΣΥΓΚ/28058/1022/9-3-2017) απόφαση της Συγκλήτου του ΔΠΘ, περί έγκρισης προκήρυξης διεθνούς ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού και έγκρισης των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης καθώς και έγκριση του προϋπολογισμού της δαπάνης.

### Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ο Υ Μ Ε

**1- Διεθνή ηλεκτρονικό διαγωνισμό ανοικτής διαδικασίας**, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, για την ανάδειξη αναδόχου συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη & Ορεστιάδα

**2- Ο Συνολικός Προϋπολογισμός του έργου είναι: ποσό ένα εκατομμύριο τετρακόσιες εξήντα μία χιλιάδες επτακόσια σαράντα ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (1.461.740,36) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% για δύο έτη [αναλυτικά: 1.178.822,87+ 282.917,49] και με δικαίωμα προαίρεσης ποσού επτακοσίων τριάντα χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ευρώ και δέκα οχτώ λεπτών (730.870,18) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% για παράταση ενός έτους, από τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού των ετών 2017,2018,2019 και 2020. [ ήτοι αναλυτικά: Καεξ: 0419 , ΑΔΠ:3 / 2017, ΑΔΠ:12/ 2018, ΑΔΠ:7/2019 και ΑΔΠ: 3/2020]**

**3- Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του συστήματος. Το διάστημα υποβολής των προσφορών ορίζεται σε τουλάχιστον 30 ημερών από την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποστολής για δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης αυτής στην εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων. Επίσης, γίνεται δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στο τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, στον Ελληνικό και στο Νομαρχιακό Τύπο. Τέλος, η διακήρυξη θα αναρτηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) και στην Ιστοσελίδα του ΔΠΘ.**

#### **4- ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
Διαδικτυακή πύλη <a href="http://www.promitheus.gov.gr">www.promitheus.gov.gr</a>	<b>16-5-2017</b>	<b>Τρίτη</b>	<b>12:00</b>

#### **5- ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

**Οι προσφορές κατατίθενται ηλεκτρονικά στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ μέχρι τις 10-5-2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00.**

Μετά την παρέλευση της ως άνω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο σύστημα.

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 4155/2013 και το αρ. 8 της ΥΑ Π1-2390/2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται όπως περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- α) τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα,
- β) ενώσεις φυσικών ή νομικών προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά,
- γ) συνεταιρισμοί,
- δ) κοινοπραξίες προμηθευτών,

εγκατεστημένα σε: α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, δ) τρίτες χώρες που έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες δεν υποχρεούνται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς ή αίτηση συμμετοχής. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση, στο μέτρο που η περιβολή αυτής της νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ-Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) ακολουθώντας την παρακάτω διαδικασία:

Οι ενδιαφερόμενοι αιτούνται μέσω του συστήματος την εγγραφή τους σε αυτό παρέχοντας τις απαραίτητες πληροφορίες και αποδεχόμενοι τους όρους χρήσης του ταυτοποιούμενοι ως εξής:

Όσοι από τους χρήστες διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) ταυτοποιούνται με τη χρήση των διαπιστευτηρίων (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) που αυτοί κατέχουν από το σύστημα TAXISNet της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, εγκρίνεται η εγγραφή του χρήστη από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Δ/σης Πολιτικής Προμηθειών της Γενικής Δ/σης Κρατικών Προμηθειών.

Οι χρήστες των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης οι οποίοι δεν διαθέτουν ελληνικό Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) αιτούνται την εγγραφή τους συμπληρώνοντας τον αριθμό ταυτότητας ΦΠΑ (VAT Identification Number) και ταυτοποιούνται με χρήση των διαπιστευτηρίων που κατέχουν από το αντίστοιχο σύστημα. Εφόσον γίνει η ταυτοποίηση, εγκρίνεται η εγγραφή του χρήστη από το Τμήμα Προγραμματισμού και Στοιχείων της Δ/σης Πολιτικής Προμηθειών της Γεν. Δ/σης Κρατικών Προμηθειών.

Οι οικονομικοί φορείς-χρήστες τρίτων χωρών αιτούνται την εγγραφή τους και ταυτοποιούνται από τη ΓΓΕ αποστέλλοντας:

- είτε υπεύθυνη δήλωση ψηφιακά υπογεγραμμένη με επίσημη μετάφραση στην ελληνική,
- είτε ένορκη βεβαίωση ή πιστοποιητικό σε μορφή αρχείου pdf με επίσημη μετάφραση στην ελληνική, όπως αυτά προσδιορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ Α για τις δημόσιες συμβάσεις έργων, στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ Β για τις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ για τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών του ΠΔ 60/2007, και σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους στο κράτος μέλος εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, στα οποία να

δηλώνεται/αποδεικνύεται η εγγραφή του σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο, προσκομιζόμενα εντός τριών (3) εργασίμων ημερών και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία.

Το αίτημα εγγραφής υποβάλλεται από όλους τους υποψήφιους χρήστες ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, με τη χρήση ψηφιακής υπογραφής χορηγούμενης από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής.

Ο υποψήφιος χρήστης ενημερώνεται από το Σύστημα ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σχετικά με την εξέλιξη του αιτήματος εγγραφής του. Εφόσον το αίτημα εγγραφής εγκριθεί, ο υποψήφιος χρήστης λαμβάνει σύνδεσμο ενεργοποίησης λογαριασμού ως πιστοποιημένος χρήστης και προβαίνει στην ενεργοποίηση του λογαριασμού του.

**6-** Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τα παρακάτω παραρτήματα που επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής:

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α
«ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ-ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β
«ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ
«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε
«ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ
«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ
«ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η

Εφόσον ζητηθούν έγκαιρα τα σχετικά με τον προκηρυσσόμενο διαγωνισμό έγγραφα από τους ενδιαφερόμενους προμηθευτές, αυτά παρέχονται σε αυτούς μέσα σε έξι (6) εργάσιμες ημέρες από τη λήψη της σχετικής αιτήσεως. Εφόσον ζητηθούν εγκαίρως συμπληρωματικές πληροφορίες, σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού, αυτές παρέχονται το αργότερο έξι (6) εργάσιμες ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία που έχει ορισθεί για την υποβολή των προσφορών.

Τα έξοδα δημοσίευσης στον Ελληνικό Τύπο βαρύνουν την αναθέτουσα αρχή, στο Νομαρχιακό Τύπο τον ανάδοχο και στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Κομοτηνή, 15 Μαρτίου 2017**

Ο Αναπληρωτής Πρύτανη Οικονομικών

Αναπληρωτής Καθηγητής Φώτιος Μάρης

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' - ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

<b>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</b>	ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
<b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ</b>	Τμήμα Προμηθειών Κομοτηνής, κτίριο Διοίκησης, 1 <sup>ος</sup> όροφος, Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής, Τ.Κ. 69100 Κομοτηνή
<b>ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>	Ηλεκτρονικός Διεθνής Ανοικτός Διαγωνισμός
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ</b>	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής
<b>ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>	<a href="http://www.promitheus.gov.gr">www.promitheus.gov.gr</a> του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b>	10-4-2017, ημέρα Δευτέρα, ώρα 07:00 πμ.
<b>ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b>	10-5-2017, ημέρα Τετάρτη, ώρα 15:00 μμ.
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ</b>	16-5-2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.
<b>ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>	Ανάδειξη αναδόχου του έργου συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη & Ορεστιάδα
<b>ΚΩΔΙΚΟΣ CPV</b>	50000000-5
<b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ</b>	ΝΑΙ
<b>ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ</b>	Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση ή εισφορά, η οποία κατά νόμο βαρύνει αυτόν. Πιο συγκεκριμένα ο Ανάδοχος βαρύνεται με κρατήσεις: -Κράτηση 0,06% Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει) - Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής. - Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε
<b>ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ</b>	Κατά την πληρωμή παρακρατείται φόρος εισοδήματος επί της καθαρής συμβατικής αξίας σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει, να βαρύνει δε τον προμηθευτή. Σημειώνεται ότι η ανωτέρω παρακράτηση αφορά προκαταβολή φόρου εισοδήματος και συμψηφίζεται κατά την ετήσια φορολογική δήλωση του.

<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ</b>	Τακτικός Προϋπολογισμός των οικονομικών ετών 2017 - 2018– 2019 και 2020 ήτοι αναλυτικά: Καεξ:0419, , ΑΔΠ:3 / 2017, ΑΔΠ:12/ 2018, ΑΔΠ:7/2019 και ΑΔΠ: 3/2020]
<b>ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	Η διάρκεια του έργου ορίζεται για δύο (2) έτη από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και με δυνατότητα προαίρεσης με μονομερή παράταση από την υπηρεσία για ένα (1) επιπλέον έτος, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>	ποσό ένα εκατομμύριο τετρακόσιες εξήντα μία χιλιάδες επτακόσια σαράντα ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (1.461.740,36) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% για δύο έτη [αναλυτικά: 1.178.822,87+ 282.917,49] και με δικαίωμα προαίρεσης ποσού επτακοσίων τριάντα χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ευρώ και δέκα οχτώ λεπτών (730.870,18) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% για παράταση ενός έτους, από τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού των ετών 2017,2018,2019 και 2020.
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ</b>	15-3-2017
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ</b>	20-3-2017
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟ</b>	27-3-2017
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΤΟΠΟ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΥΓΕΙΑ</b>	22-3-2017
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΙΣΤΟΤΟΠΟ ΤΟΥ ΚΗΜΔΗΣ</b>	22-3-2017
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗ ΠΥΛΗ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ</b>	22-3-2017



**A ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4155/2013, στο αρ. 11 της ΥΑ Π1/2390/2013 (ΦΕΚ Β/2677/2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο ν. 4412/2016. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά συνυποβάλλεται επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική Γλώσσα (Συνθήκη της Χάγης της 5<sup>ης</sup>.10.1961, που κυρώθηκε με το Ν. 1497/1984 (Α' 188).

Κάθε διαγωνιζόμενος οφείλει, για το έγκυρο της συμμετοχής του, να υποβάλει ηλεκτρονικά **αίτηση συμμετοχής** με τα στοιχεία του διαγωνισμού, του διαγωνιζόμενου και αναφορά στα περιεχόμενα της προσφοράς. Η αίτηση υποβάλλεται ψηφιακά υπογεγραμμένη μαζί με την προσφορά μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών που ορίζεται από τη διακήρυξη.

2. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους **επί 8 μήνες** από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και για το χρόνο που οι συμμετέχοντες αποδέχονται να παρατείνουν την προσφορά τους.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα διακήρυξη απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί εγγράφως, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στο διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου παράτασης της προσφοράς τους, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

3. Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές ή προσφορές που υποβάλλονται για μέρος της υπηρεσίας δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψηφίους, χωρίς να ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, δεν λαμβάνεται υπόψη.

**4. Περιεχόμενα Προσφορών**

Τα περιεχόμενα του ηλεκτρονικού φακέλου της προσφοράς ορίζονται ως εξής:

**-Φάκελος με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**

**-Φάκελος με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**

5. Όταν πρόκειται για υποβολή κοινής προσφοράς ενώσεων εταιρειών, τότε αυτή υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαιτητήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) του κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή δεν αποκαλύπτει πληροφορίες που της έχουν διαβιβάσει οικονομικοί φορείς και τις οποίες έχουν χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικές, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των τεχνικών ή

εμπορικών απορρήτων και των εμπιστευτικών πτυχών των προσφορών. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της πληροφορίας.

**6.** Ο προσφέρων, εφόσον δεν έχει ασκήσει εμπροθέσμως προσφυγή του αρ. 4 του Ν. 3886/2010, κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, ή έχει απορριφθεί η ανωτέρω προσφυγή, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και δεν δύναται με την προσφορά του ή με οιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσει, ευθέως ή εμμέσως τους ανωτέρω όρους.

**8.** Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες ή τους υποψηφίους να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η διευκρίνιση ή συμπλήρωση αφορά μόνο τις ασάφειες, επουσιώδεις πλημμέλειες ή πρόδηλα τυπικά σφάλματα που επιδέχονται διόρθωση ή συμπλήρωση.

## **B ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ –ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ**

- Περιλαμβάνονται τα παρακάτω δικαιολογητικά, τα οποία υποβάλλονται ηλεκτρονικά, σε μορφή αρχείου τύπου pdf.
- Το σύνολο των υποβαλλόμενων ηλεκτρονικά δικαιολογητικών προσκομίζονται και σε έντυπη μορφή, στο Τμήμα Προμηθειών του ΔΠΘ (1<sup>ος</sup> όροφος κτιρίου Διοίκησης, Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής, 69100, Κομοτηνή), εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή.
- Όταν τα στοιχεία και δικαιολογητικά υπογράφονται από τον ίδιο τον προσφέροντα, φέρουν ψηφιακή υπογραφή και δεν απαιτείται σχετική θεώρηση.

## **B1 ΦΑΚΕΛΟΣ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**

### **B1α. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

**1. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό**, η οποία εκδίδεται σύμφωνα με το **άρθρο 72** του Ν. 4412/2016 και υπέρ του συμμετέχοντος, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσό ύψους 35.365,00€.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως καθορίζεται στο Παράρτημα Β' παρ. Α'. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητήσει από τους συμμετέχοντες να παρατείνουν πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

**2. Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (ΕΕΕΠ-ESPD)**, το οποίο αποτελείται από ενημέρωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του Ν 1599/1986 (Α75), προς επιβεβαίωση ότι πληρούν τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

**Α) Δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016.**

**Β) Πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθορισθεί σύμφωνα με τα άρθρα 75, 76 και 77.**

Ειδικότερα:

**1.** Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχει σε βάρος του οικονομικού φορέα τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2009, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία (διαφθορά), όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ.1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ.48), η οποία κυρώθηκε με το Ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13<sup>ης</sup> Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ.3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το Ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5<sup>ης</sup> Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ.1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το Ν. 4198/2013 (Α' 215).

**2.Ο οικονομικός φορέας είναι φορολογικά ενήμερος**

**3.Ο οικονομικός φορέας είναι ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής)**

**4. Ο οικονομικός φορέας δεν έχει παραβιάσει υποχρεώσεις στον τομέα του περιβαλλοντικού δικαίου**

**5.Ο οικονομικός φορέας δεν έχει παραβιάσει υποχρεώσεις στον τομέα του κοινωνικού δικαίου**

**6.Ο οικονομικός φορέας δεν έχει παραβιάσει υποχρεώσεις στον τομέα του εργατικού δικαίου**

**7.Ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση**

**8.Ο οικονομικός φορέας δεν τελεί σε παύση δραστηριοτήτων (αφερεγγυότητα)**

**9.Ο οικονομικός φορέας δεν τελεί σε διαδικασία ανάλογη της πτώχευσης**

**10.Ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση**

**11.Ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων**

**12.Ο οικονομικός φορέας δεν είναι ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος**

**13.Ο οικονομικός φορέας δεν είναι ένοχος ψευδών δηλώσεων, απόκρυψης πληροφοριών, ανικανότητας παροχής των απαιτούμενων εγγράφων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα**

**14.Ο οικονομικός φορέας διαθέτει συστήματα διασφάλισης ποιότητας.**

**15. Ο οικονομικός φορέας διαθέτει ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης έναντι τρίτου ύψους 1.768.235,00€**

**16. Ο οικονομικός φορέας διαθέτει πιστοληπτική ικανότητα ύψους 1.768.235,00€**

**17. Ο οικονομικός φορέας θα καταθέσει ισολογισμούς ή αποσπάσματα ισολογισμών της επιχείρησης κατά τις τρεις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού χρήσεις (2014,2015,2016)**

**18. Να μην έχει εμφανίσει ζημίες κατά μέσο όρο στις τρεις διαχειριστικές χρήσεις των ετών (2014,2015,2016). Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει να αποδείξει την ανωτέρω ελάχιστη προϋπόθεση συμμετοχής, καταθέτοντας με την προσφορά του**

**(1) Ισολογισμούς και χρηματοοικονομικές καταστάσεις των τριών (3) διαχειριστικών χρήσεων των ετών 2014,2015,2016, σε περίπτωση που υποχρεούται στην έκδοσή τους ή**

(2) Δήλωση του συνολικού ύψους του ετήσιου κύκλου εργασιών, σε περίπτωση που δεν υποχρεούται στην έκδοση των ανωτέρω συνυποβάλλοντα νόμιμα αντίγραφα φορολογικών δηλώσεων (φορολογίας εισοδήματος ή εκκαθαριστικών Φ.Π.Α.).

ο μέσος όρος των ετών (2014,2015,2016) δεν θα πρέπει να είναι μικρότερος του ποσού 1.768.235,00€

Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (ΕΕΕΠ) υπογράφεται:

Α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) **από όλους τους διαχειριστές,**

Β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (ΑΕ) **από το Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**

Το ΕΕΕΠ αποτελείται από επίσημη δήλωση του οικονομικού φορέα ότι ο σχετικός λόγος αποκλεισμού δεν ισχύει και/ή ότι πληρούται το σχετικό κριτήριο επιλογής και παρέχει τις κατάλληλες πληροφορίες όπως απαιτείται από την Αναθέτουσα Αρχή. Το ΕΕΕΣ προσδιορίζει τη δημόσια αρχή ή το τρίτο μέρος που είναι υπεύθυνο για την έκδοση των σχετικών δικαιολογητικών και περιλαμβάνει επίσημη δήλωση ότι ο οικονομικός φορέας είναι σε θέση, εφόσον του ζητηθεί και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσει τα εν λόγω δικαιολογητικά.

**Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (ΕΕΕΠ) παρέχεται αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή και βρίσκεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση :** <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdp>  
**Διευκρινίζεται ότι η υπηρεσία eΕΕΕΣ είναι μία ηλεκτρονική αίτηση που διευκολύνει τη διαδικασία δημιουργίας του εντύπου ΕΕΕΠ. Επομένως δεν αποθηκεύει δεδομένα. Το eΕΕΕΠ, ως έντυπο XML ή PDF, πρέπει πάντα να αποθηκεύεται τοπικά στον υπολογιστή.**

Στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ έχει αναρτηθεί το ΕΕΕΠ για συμπλήρωση με τις ανωτέρω συγκεκριμένες απαιτήσεις της σύμβασης, σε μορφή XML, η οποία θα χρησιμοποιηθεί για την δημιουργία απάντησης από τους υποψηφίους. Επίσης, το έντυπο έχει αναρτηθεί και σε μορφή PDF, ώστε οι υποψήφιοι να μπορούν να ελέγχουν ποια πεδία θα πρέπει να συμπληρώσουν.

**Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να χρησιμοποιήσουν την υπηρεσία eΕΕΕΣ για τη συμπλήρωση του ΕΕΕΠ και στη συνέχεια να το υποβάλλουν, ψηφιακά υπογεγραμμένο σε μορφή PDF, μαζί με τα λοιπά δικαιολογητικά συμμετοχής. Επίσης, υποβάλλεται και το αντίστοιχο αρχείο XML.**

Ειδικότερα αναφορικά με τη συμπλήρωση του Ενιαίου Ευρωπαϊκού Εντύπου Προμήθειας (ESPD) ο υποψήφιος θα πρέπει:

- Να εισέλθει στην πλατφόρμα ΕΣΗΔΗΣ και να «κατεβάσει» την αναρτημένη εκεί (σε μορφή xml) φόρμα.
- Να τηλεφορτώσει το xml αρχείο στην ιστοσελίδα <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdp>, επιλέγοντας τη γλώσσα, (πχ ελληνικά), στη συνέχεια την ιδιότητα «Οικονομικός Φορέας» και μετά «Εισαγωγή» και να τηλεφορτώσει το xml αρχείο και τέλος να δηλώσει τη χώρα προέλευσής του (πχ «Ελλάδα»).
- Να συμπληρώσει τα σχετικά πεδία που εμφανίζονται στη φόρμα.
- Να επιλέξει «εξαγωγή» προκειμένου να αποθηκεύσει το αρχείο XML στην επιφάνεια εργασίας του.
- Επίσης, να επιλέξει «εκτύπωση» ώστε να μετατρέψει την συμπληρωμένη φόρμα σε μορφή pdf, για να μπορέσει να το υπογράψει ψηφιακά.
- Τα αρχεία XML και PDF (ψηφιακά υπογεγραμμένο) που θα προκύψουν θα υποβληθούν στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, μαζί με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά.

**3. Νομιμοποιητικά έγγραφα κάθε συμμετέχοντος**, όπως το ΦΕΚ ίδρυσης και τις τροποποιήσεις του (για διαγωνιζόμενους με μορφή ΑΕ και ΕΠΕ), επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του διαγωνιζόμενου και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για ΟΕ και ΕΕ), στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν τα μέλη του Δ.Σ., τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την

υπογραφή τους την Ε.Ε. και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό, αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

Εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά το **παραστατικό εκπροσώπησης**.

Τέλος, στην περίπτωση υποβολής προσφοράς ως κοινοπραξία, τα παραπάνω έγγραφα υποβάλλονται για κάθε μέλος της κοινοπραξίας.

### **B1B. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Η Τεχνική προσφορά των ενδιαφερομένων συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στη συνέχεια το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Εφόσον οι τεχνικές προδιαγραφές δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία (ιδίως τεχνική προσφορά).

Από το σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς.

Στην τεχνική προσφορά περιλαμβάνονται και όλα τα στοιχεία που αναφέρονται στο Παράρτημα Δ' Τεχνικές Προδιαγραφές της παρούσας.

### **B2 ΦΑΚΕΛΟΣ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά, επί ποινή αποκλεισμού, στο φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η Οικονομική Προσφορά των ενδιαφερομένων συντάσσεται συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Για λόγους σύγκρισης των προσφορών από το σύστημα, στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα της Οικονομικής Προσφοράς του συστήματος οι συμμετέχοντες θα συμπληρώσουν ως τιμή προσφοράς την τιμή (αριθμό) με τρία (3) δεκαδικά ψηφία, που προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσοστού της έκπτωσης που προσφέρουν από την τιμή της προϋπολογισθείσας δαπάνης που ορίζεται από τη διακήρυξη, **χωρίς το ΦΠΑ**.

Στη συνέχεια το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

Από το σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς

Δεδομένου ότι η οικονομική προσφορά, δηλαδή το ποσοστό έκπτωσης μόνο έμμεσα μπορεί να αποτυπωθεί (μέσω του τελικού αποτελέσματος), οι προσφέροντες οφείλουν να συμπληρώσουν το αντίστοιχο υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με το Παράρτημα Θ' της διακήρυξης. Επίσης, συμπληρώνεται (επί ποινή αποκλεισμού), σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Θ' (συνέχεια) και ο πίνακας ανάλυσης της οικονομικής προσφοράς, αναλογικά προς τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010.

Το υπόδειγμα υπογράφεται ψηφιακά από τον προσφέροντα και επισυνάπτεται ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου pdf στο φάκελο της Οικονομικής Προσφοράς.

Στη συνέχεια το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Σε περίπτωση διάστασης των στοιχείων που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου, υπερισχύει το τελευταίο.

Εφόσον οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, ο προσφέρων επισυνάπτει ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία (ιδίως οικονομική προσφορά).

Συγκεκριμένα, η οικονομική προσφορά του συμμετέχοντος θα πρέπει να έχει συνταχθεί με τέτοιο τρόπο ώστε:

α. Η προσφερόμενη τιμή πρέπει να προκύπτει με σαφήνεια από την οικονομική προσφορά, η οποία θα πρέπει να είναι διαμορφωμένη σύμφωνα με όσα ζητούνται από την παρούσα διακήρυξη

β. Επισημαίνεται ότι το εκάστοτε Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής θα υπολογίζεται αυτόματα από το σύστημα.

γ. Η Οικονομική προσφορά θα υπογράφεται ψηφιακά από τον ίδιο τον υποψήφιο (σε περίπτωση φυσικού προσώπου), ή το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου ή τον Πρόεδρο του Συνεταιρισμού και σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας, είτε από όλα τα μέλη αυτής ή από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη.

Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμών απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορές που δε δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ σε ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Σε περίπτωση μη υποβολής - κατά παρέκκλιση των απαιτήσεων της διακήρυξης - δικαιολογητικών του φακέλου «Οικονομική Προσφορά», η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η εκ παραδρομής υποβολή των δικαιολογητικών της οικονομικής προσφοράς στον (υπο) φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί υποχρεωτικά σε απόρριψη της προσφοράς. Ομοίως, δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί σε απόρριψη της προσφοράς (λόγω μη εύρεσης κατά την ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»), η εκ παραδρομής υποβολή δικαιολογητικού συμμετοχής ή δικαιολογητικού της τεχνικής προσφοράς στον υποφάκελο «Οικονομική Προσφορά».

#### **Γ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ-ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)**

Μετά τον έλεγχο των προσφορών, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση πρέπει εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση που του αποστέλλεται ηλεκτρονικά, να υποβάλει ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος, σε μορφή αρχείου pdf και σε φάκελο με σήμανση «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ», τα παρακάτω δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά περίπτωση.

**Τονίζεται ότι το σύνολο των δικαιολογητικών προσκομίζονται από τον προσφέροντα εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο ή αντίγραφο) στην αρμόδια υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής (Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης, Τμήμα Προμηθειών, 1<sup>ος</sup> όροφος κτιρίου Διοίκησης, 69133, Κομοτηνή).**

- **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** (ή ελλείψει αυτού ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας) έκδοσης τελευταίου τριμήνου **πριν την κοινοποίηση** της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, ήτοι συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, απάτη, τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων.

**Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), το Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**

- **Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας** εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους-μέλους ή χώρας.
- **Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας** κύριας και επικουρικής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους-μέλους ή χώρας.
- **Πιστοποιητικό ότι δεν τελεί σε πτώχευση** ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
- **Ένορκη βεβαίωση** της παρ. 2 εδ. Δ του Ν.4144/2013, του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας, ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος της εταιρείας πράξης επιβολής προστίμου για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα **δεν εκδίδει** τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στα παραπάνω τρία πιστοποιητικά, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη-μέλη ή στις χώρες όπου δεν εκδίδεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους-μέλους ή της χώρα καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

- **Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού Μητρώου** με το οποίο να πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό τους επάγγελμα.
- **Πιστοποιητικά εκδιδόμενα από επίσημα ινστιτούτα** ή επίσημες υπηρεσίες ελέγχου της ποιότητας, αναγνωρισμένων ικανοτήτων, με τα οποία βεβαιώνεται η καταλληλότητα των αγαθών, επαληθευόμενη με παραπομπές σε ορισμένες προδιαγραφές ή πρότυπα.

#### **-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΑΡΚΕΙΑ**

**(α) Κατάλληλες τραπεζικές Βεβαιώσεις** πιστοληπτικής ικανότητας του οικονομικού φορέα, ύψους 1.768.235,00€

**(β) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης έναντι τρίτου** ύψους 1.768.235,00€

**(γ) Ο υποψήφιος ανάδοχος** οφείλει να αποδείξει ότι δεν έχει εμφανίσει ζημίες κατά μέσο όρο στις τρεις τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις, των ετών (2014,2015,2016), καταθέτοντας

(1) Ισολογισμούς ή αποσπάσματα ισολογισμών της επιχείρησης και χρηματοοικονομικές καταστάσεις των τριών (3) διαχειριστικών χρήσεων των ετών 2014,2015,2016, σε περίπτωση που υποχρεούται στην έκδοσή τους ή

(2) Δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, καθώς και του κύκλου εργασιών της που αφορά στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, για τις τρεις (3) τελευταίες οικονομικές χρήσεις, εφόσον είναι διαθέσιμες οι πληροφορίες για τον εν λόγω κύκλο εργασιών, ο μέσος όρος των ετών (2014,2015,2016) ο οποίος δεν μπορεί να είναι μικρότερος από 1.768.235,00€ .

#### **-ΤΕΧΝΙΚΕΣ Ή/ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΕΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΕΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ**

**-Πιστοποιητικά** εκδιδόμενα από επίσημα Ινστιτούτα ή επίσημες υπηρεσίες ελέγχου της ποιότητας, ανεγνωρισμένων ικανοτήτων, με τα οποία βεβαιώνεται η καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών επαληθευόμενη με παραπομπές σε ορισμένες προδιαγραφές ή πρότυπα.

Οι ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε προμηθευτή που συμμετέχει στην ένωση.

#### **Δ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ-ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ**

1. Το αρμόδιο όργανο προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τη διακήρυξη.

2. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται ηλεκτρονικά από την αρμόδια πιστοποιημένη στο Σύστημα Επιτροπή αξιολόγησης αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.

3. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

Αποσφραγίζεται ηλεκτρονικά ο υποφάκελος «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Ο υποφάκελος «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» αποσφραγίζεται ηλεκτρονικά, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής, σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί σε αυτούς των οποίων οι προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές μετά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών.

Αμέσως μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίστηκαν.

Ομοίως μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» οι προσφέροντες των οποίων οι οικονομικές προσφορές αποσφραγίστηκαν, θα έχουν ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο των προσφορών που αποσφραγίστηκαν, προκειμένου να λαμβάνουν γνώση των τιμών που προσφέρθηκαν.

4. Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κείμενων διατάξεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων.

Συγκεκριμένα μέσα από το σύστημα, ιδίως:

Η αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, που έχει ορισθεί από την Αναθέτουσα Αρχή και τα μέλη της, πιστοποιημένοι χρήστες του συστήματος, προβαίνει στη διαδικασία ελέγχου και αξιολόγησης των κατά περίπτωση υποφακέλων των προσφορών.

Στη συνέχεια συντάσσει και υπογράφει τα κατά περίπτωση πρακτικά αξιολόγησης των προσφορών.

Η Αναθέτουσα Αρχή εκδίδει τις σχετικές αποφάσεις επί της αξιολόγησης των ηλεκτρονικών προσφορών.

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφοράς τους.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων του διαγωνισμού ή άλλοι πιστοποιημένοι χρήστες από την Αναθέτουσα Αρχή του διαγωνισμού απευθύνουν αιτήματα στους συμμετέχοντες χρήστες-προσφέροντες για παροχή διευκρινίσεων επί υποβληθέντων δικαιολογητικών και οι χρήστες-προσφέροντες παρέχουν τις διευκρινίσεις εντός των κατά περίπτωση προθεσμιών που τους ορίζονται.

5. Μετά την ανάδειξη αυτού στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, η αρμόδια επιτροπή του διαγωνισμού προβαίνει επίσης και στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου των **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ** της παρούσας διακήρυξης, σε ημερομηνία και ώρα που θα οριστεί σε σχετική πρόσκληση που θα αποσταλεί.

#### **Ε ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

1. Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ένωσης, ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή κράτη-μέρη της Σ.Δ.Σ. και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε ή να παρέχονται



με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική Γλώσσα θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

**2. Οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:**

- α) Την ημερομηνία έκδοσης,
- β) Τον εκδότη,
- γ) Την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται,
- δ) Τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) Την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση,
- ζ) Τους όρους ότι: αα) Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσόν της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύουν τέλος χαρτοσήμου,
- η) Τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης ή πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού,
- θ) Την ημερομηνία λήξης ή το χρόνο ισχύος της εγγύησης,
- ι) Την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται, και
- ια) Στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

**3. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.**

α. Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε συγκεκριμένο χρηματικό ποσό, αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ για ποσό ύψους 35.365,00,00€.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά:

- αα) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και
- ββ) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών και
- γγ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από την αρμόδια Υπηρεσία Επιτρόπου.

**Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.**

Ο προμηθευτής στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α.

Η εγγύηση αυτή κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η παρεχόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι αόριστης διάρκειας ή να ισχύει τουλάχιστον δύο (2) μήνες μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου παράδοσης.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στο σύνολό τους μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε άλλη απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου.

### **ΣΤ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ**

Η οικονομική προσφορά (προσφερόμενη τιμή) δίδεται σε ευρώ για το σύνολο της παρεχόμενης υπηρεσίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για παράδοση του υλικού ή της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα.

1. Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
2. Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται μέχρι τρία (3) ψηφία.
3. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
4. Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον προσφέροντα μέχρι τη λήξη της σύμβασης. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
5. Οι τιμές θα δίνονται ως εξής:
  - I. Τιμή μονάδος σε ΕΥΡΩ συμπεριλαμβανομένων των υπέρ τρίτων κρατήσεων και κάθε είδους δαπανών για παράδοση της υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'.
  - II. Ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής (σε περίπτωση που αναφέρεται εσφαλμένος Φ.Π.Α. αυτός θα διορθώνεται από την Υπηρεσία).
  - III. Για τη διαμόρφωση της συγκριτικής τιμής θα ληφθεί υπόψη η τιμή του συνόλου της παρεχόμενης υπηρεσίας.
6. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία κρατήσεις. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Σε περίπτωση που η οικονομική προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τα αγαθά, η αναθέτουσα αρχή θα ζητήσει από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Οι ανωτέρω εξηγήσεις μπορεί να αφορούν ιδίως: α) τα οικονομικά χαρακτηριστικά της μεθόδου κατασκευής, της διαδικασίας παρασκευής ή των παρεχόμενων υπηρεσιών, β) τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την παροχή των προϊόντων ή την παροχή των υπηρεσιών, γ) την πρωτοτυπία των αγαθών ή των υπηρεσιών που προτείνονται από τον προσφέροντα, δ) το ενδεχόμενο χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα.

### **Ζ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ**

Προσφυγές υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, για τους λόγους και με τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 4 του Ν. 3886/2010, όπως ισχύει σήμερα.

Ο προμηθευτής μπορεί να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας (ενδικοφανή προσφυγή) κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει των άρθρων 18, 20, 26,

32, 33, 34 και 39 του ΠΔ 118/2007, εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης από την αναθέτουσα αρχή.

Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμόδιο για τη διοίκηση του φορέα όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

## **Η ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

### **Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία**

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημιά από πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής, συμπεριλαμβανομένης και της διακήρυξης, δικαιούται να ασκήσει ενώπιον της αναθέτουσας αρχής προδικαστική προσφυγή, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του, μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών αφότου έλαβε πλήρη γνώση της παράνομης πράξης ή παράλειψης, σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 4 του ν. 3886/2010 (Α'/147). Η προδικαστική προσφυγή υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση της ειδικής φόρμας του Συστήματος και την επισύναψη του σχετικού εγγράφου σε μορφή αρχείου τύπου pdf το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή σκληρής αποθήκευσης.

Η αναθέτουσα αρχή αποφαινεται αιτιολογημένα, κατόπιν γνωμοδότησης της αρμόδιας Επιτροπής αξιολόγησης ενστάσεων-προδικαστικών προσφυγών, σύμφωνα με το πιο πάνω άρθρο, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, τεκμαίρεται η απόρριψή της.

Οι χρήστες - οικονομικοί φορείς ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφυγής μέσω της λειτουργίας του Συστήματος "Επικοινωνία".

Η άσκηση της ως άνω προδικαστικής προσφυγής είναι υποχρεωτική για την υποβολή αίτησης ασφαλιστικών μέτρων του άρθρου 5 του ν. 3886/2010.

Η αίτηση ασφαλιστικών μέτρων κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη ρητή ή σιωπηρή απόρριψη της προδικαστικής προσφυγής και η προθεσμία για την άσκησή της, η άσκηση αυτής και η προθεσμία και η άσκηση της αίτησης ασφαλιστικών μέτρων κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Εφόσον ασκηθεί αίτηση ασφαλιστικών μέτρων, ο αιτών ειδοποιεί σχετικά την Α.Α. με κάθε πρόσφορο μέσο, όπως τα ηλεκτρονικά και η τηλεομοιοτυπία, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την άσκηση της αιτήσεως.

Κατά τα λοιπά, η άσκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ορίζεται άλλως με την ως άνω προσωρινή διαταγή, σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 5 του Ν. 3886/2010 όπως ισχύει.

Διαφορές που αναφύονται από πράξεις ή παραλείψεις, οι οποίες εκδίδονται ή συντελούνται μετά την 31η Μαρτίου 2017 διέπονται από τις διατάξεις του Βιβλίου IV (άρθρα 345 έως 374) του ν. 4412/2016

## **Θ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Το κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης του διαγωνισμού είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, για το σύνολο της παρεχόμενης υπηρεσίας.

Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται στον προμηθευτή με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, εκ των προμηθευτών των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της διακήρυξης.

## **Ι ΚΡΙΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

1. Ο διαγωνισμός θα κατακυρωθεί στον υποψήφιο που έχει κάνει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, με την προϋπόθεση ότι θα προσκομίσει εγκαίρως όλα τα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία δικαιολογητικά.

2. Όταν ο υποψήφιος ο οποίος προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ της παρούσας διακήρυξης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις αυτές, η κατακύρωση θα γίνει στον υποψήφιο που προσφέρει την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Στην περίπτωση που και αυτός δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά, τότε η κατακύρωση γίνεται στον υποψήφιο με την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και ούτω καθεξής. Αν κανένας από τους συμμετέχοντες προμηθευτές δεν προσκομίσει τα απαιτούμενα έγγραφα, τότε ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

3. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 73 έως 78 του ν. 4412/2016, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στα έγγραφα της σύμβασης δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης, τότε καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής του.

4. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτιμήσεως ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η διαπίστωση για ασυμφωνία ή συμφωνία των προσφορών με τους απαραίτους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές γίνεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

#### **ΙΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΥΜΒΑΣΗ**

1. Η απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού εκδίδεται από το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής.
2. Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο, με αιτιολογημένη εισήγησή του, μπορεί να προτείνει την κατακύρωση της σύμβασης για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα κατά ποσοστά εκατό, που θα ακαθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης. Το ποσοστό αυτό δεν μπορεί να υπερβαίνει το 15% στην περίπτωση μεγαλύτερης ποσότητας ή το 50% στην περίπτωση μικρότερης ποσότητας.
3. Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί αμέσως την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο.
4. Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες.
5. Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον και όταν συντρέχουν σωρευτικά τα εξής:
  - α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών άσκησης των προβλεπόμενων στις κείμενες διατάξεις ενστάσεων,
  - β) ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από την αρμόδια Υπηρεσία Επιτρόπου.
  - γ) κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο.
6. Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, ο ανάδοχος καλείται να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, προσκομίζοντας την προβλεπόμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.
7. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση

συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

8. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου.
9. Το κείμενο της σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης εκτός καταδήςλων σφαλμάτων ή παραδρομών.
10. Για κάθε διαφορά που αφορά τη διακήρυξη και τη σύμβαση ο πάροχος υπηρεσίας υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Θεσσαλονίκης.
11. Οι από τη σύμβαση κάθε φύσεως απαιτήσεις του αντισυμβαλλομένου κατά του Δ.Π.Θ. συμφωνούνται και είναι ανεκχώρητες. Επιτρέπεται μόνο η εκχώρηση εν όλω ή εν μέρει του τιμήματος προς αναγνωρισμένες τράπεζες, με προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής του Δ.Π.Θ.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ****A ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ**

Η διάρκεια του έργου ορίζεται για δύο (2) έτη από της υπογραφής της σχετικής σύμβασης και με δικαίωμα προαίρεσης με μονομερή παράταση εκ μέρους του Πανεπιστημίου για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της αρχικής, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής

**B ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- α) Παραδόθηκε ολόκληρη η συμβατική ποσότητα
- β) Παραλήφθηκε οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά η ποσότητα που παραδόθηκε
- γ) Έγινε αποπληρωμή του συμβατικού τμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις
- δ) Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση

**Γ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

1. Η επίβλεψη της ακριβούς και ποιοτικής τήρησης των όρων της σύμβασης καθώς και η αξιολόγηση της συνεργασίας του αναδόχου με την Υπηρεσία, η οποία διατηρεί το δικαίωμα να παρακολουθεί την εξέλιξη του έργου σε όλα τα στάδια πραγματοποιείται από την αρμόδια Υπηρεσία.
2. Ο έλεγχος της καλής εκτέλεσης της συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ. καθώς και η πιστή εκτέλεση των όρων της σύμβασης θα γίνονται από αρμόδιο υπάλληλο του Δ.Π.Θ. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διευκολύνει τα εντεταλμένα όργανα του Πανεπιστημίου στο έργο τους.
3. Όταν ο ανάδοχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός, το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως το δικαίωμα να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία μέσα σε δέκα (10) ημέρες αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά την υπηρεσία που ανέλαβε.

**Δ ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ –ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ**

1. Σε περίπτωση που η εργασία, η οποία προβλέπεται από την σύμβαση, δεν εκτελεσθεί καθολικά για μία ημέρα, επιβάλλεται πρόστιμο 0,5% επί της συνολικής συμβατικής αξίας.
2. Σε περίπτωση δεύτερης συνεχόμενης ημέρας, το ποσοστό του προστίμου ανέρχεται σε 1%.
3. Η Αναθέτουσα Αρχή του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης έχει το δικαίωμα να επιβάλει μέχρι τα αναφερόμενα παραπάνω πρόστιμα (παράγραφος 1 και 2) ακόμη και σε περίπτωση μερικής εκτέλεσης της σύμβασης.
4. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι Ένωση, η υποχρέωση καταβολής του προστίμου βαρύνει όλα τα μέλη της εις ολόκληρον.
5. Η σύμβαση καταγγέλεται υποχρεωτικά εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ.5 ή της παρ. 7 του άρθρου 668 του ν. 3863/2010
6. Η τυχόν παρακράτηση χρηματικών ποσών από τη συνολική αμοιβή του αναδόχου, για λόγους που αναφέρονται στην παρούσα προκήρυξη, δεν αίρει τον αντισυμβατικό χαρακτήρα της συμπεριφοράς του αναδόχου και συνεπώς δεν αποκλείει περαιτέρω την επιβολή προστίμων, την καταγγελία, την έκπτωση και τον αποκλεισμό, σύμφωνα με την παρούσα προκήρυξη.

7. Αν από τους ελέγχους που θα πραγματοποιεί το Δ.Π.Θ., μέσω των Υπηρεσιών του, οι εργαζόμενοι απουσιάζουν αδικαιολογήτως από το χώρο εργασίας τους, θα περικόπτεται το ισόποσο εργολαβικό αντάλλαγμα από τον ανάδοχο και η υπηρεσία συντήρησης για τον αντίστοιχο χώρο θα αντιμετωπίζεται ύστερα από συνεργασία του Δ.Π.Θ. με τον ανάδοχο. Αν ο εργαζόμενος υποπέσει στο ίδιο παράπτωμα πάνω από 3 φορές τότε θα ζητείται η αντικατάσταση του.
8. Το Δ.Π.Θ. μέσω δικού του μηχανισμού, θα βεβαιώνει τις συνολικές μηνιαίες ώρες εργασίας των εργαζομένων και με βάση τη βεβαίωση αυτή ο ανάδοχος θα εκδίδει το τιμολόγιο προκειμένου να εκδοθεί το χρηματικό ένταλμα πληρωμής.

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

- Α) εφόσον δεν προσήλθε για την υπογραφή της σύμβασης εντός του χρόνου που ορίστηκε στην πρόσκληση από την αναθέτουσα αρχή
- Β) εφόσον δε φόρτωσε, παρέδωσε ή αντικατέστησε τα συμβατικά υλικά ή δεν επισκεύασε ή συντήρησε αυτά μέσα στο συμβατικό χρόνο ή στο χρόνο παράτασης που του δόθηκε.

### **Ε ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

1. Η πληρωμή του αναδόχου γίνεται ανά μήνα, μετά την εκτέλεση του αντίστοιχου μέρους της εργασίας, με χρηματικό ένταλμα, ύστερα από την ποιοτική παραλαβή της εργασίας, από το αρμόδιο όργανο του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης. Στην έννοια της ποιοτικής παραλαβής συμπεριλαμβάνεται και η πλήρης, ακριβής και έγκαιρη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου προς το προσωπικό, που τεκμαίρεται εφόσον δεν έχει υποβληθεί έγγραφη καταγγελία. Η μηνιαία καταβολή δεν αποτελεί αναγνώριση εκ μέρους του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης ότι ο ανάδοχος έχει συμμορφωθεί με τους συμβατικούς όρους της παρούσας προκήρυξης.

2. Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από την είσπραξη ή μη της μηνιαίας δόσης που αντιστοιχεί στην εκτελεσθείσα εργασία, υποχρεούται να εξοφλεί τα δεδουλευμένα ημερομίσθια στο απασχολούμενο προσωπικό ανά μήνα, με δικά του χρήματα, το αργότερο μέσα στο πρώτο δεκαπενθήμερο του επόμενου μήνα, έτσι ώστε να μην κωλύεται η εύρυθμη λειτουργία της Υπηρεσίας.

3. Η τελική εκκαθάριση θα γίνεται μετά τη λήξη της σύμβασης, με την επιφύλαξη του συμψηφισμού κάθε εκκρεμούς αξιώσεως του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης κατά του αναδόχου (όπως μη καταβολή αποδοχών στους εργαζόμενους, οι οποίες όμως είχαν καταβληθεί στον ανάδοχο από το Πανεπιστήμιο).

4. Η πληρωμή στον προμηθευτή θα γίνεται τμηματικά, ανά μήνα, μέχρι την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας, μετά την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας.

Ως προς τα δικαιολογητικά πληρωμής και λοιπά στοιχεία ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016:

- (α) Πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής.
- (β) Τιμολόγιο του προμηθευτή εις τριπλούν που να αναφέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- (γ) Εξοφλητική απόδειξη του προμηθευτή, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- (δ) Πιστοποιητικά φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

### **ΣΤ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Η αποζημίωση λόγω απόλυσης κάθε εργαζόμενου υπολογίζεται με βάση τα οριζόμενα στις συλλογικές συμβάσεις της κάθε ειδικότητας, όπως ισχύουν κάθε φορά, συνυπολογιζομένων των σχετικών επιδομάτων, των τριετιών και των νομίμων αυξήσεων.

2. Το Δ.Π.Θ. δύναται να μειώσει το προσωπικό και το αντίστοιχο ποσό μέχρι 20% σε περίπτωση που προσληφθεί νέο προσωπικό (μόνιμο) ή αποχωρήσει λόγω συνταξιοδότησης. Για τη μείωση θα προηγείται έγγραφη ειδοποίηση δέκα πέντε ημερών. Σε περίπτωση κατά την οποία με απόφαση των οργάνων του Πανεπιστημίου ή της Πολιτείας ρυθμιστεί με διαφορετικό τρόπο η αντιμετώπιση των αναγκών της συντήρησης, η εργολαβία δύναται να περιοριστεί ή και να διακοπεί. Για τη διακοπή ή τον περιορισμό της εργολαβίας θα προηγηθεί έγγραφη ειδοποίηση δύο (2) μηνών.
3. Η ανάδοχος εταιρεία έχει την υποχρέωση για απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων κλπ.
4. Για τυχόν ατυχήματα των εργαζομένων ευθύνεται πάντα ο εργολάβος, με τον οποίον αυτοί θα συνδέονται με σχέση εξαρτημένης εργασίας και όχι το Πανεπιστήμιο, το οποίο θα συνδέεται με την προς υπογραφή εργολαβική σύμβαση μόνον με τον εργολάβο. Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον εργολάβο στο Παν/μιο, θα πρέπει:
  - α) να αμείβεται από τον εργολάβο στο τέλος κάθε μήνα και μετά την εκτέλεση της παρεχόμενης απ' αυτό υπηρεσίας (άσχετα με τον χρόνο αμοιβής του εργολάβου από το Πανεπιστήμιο) και
  - β) να είναι ασφαλισμένο σε ασφαλιστικούς οργανισμούς και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον εργολάβο. Το Πανεπιστήμιο δικαιούται να ελέγχει την τήρηση της Ασφαλιστικής, Εργατικής και λουίτης Νομοθεσίας και να καταγγέλει τις παραβάσεις της.
5. Ο εργολάβος υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της Εργατικής Νομοθεσίας όσον αφορά:
  - α) την καταβολή των νόμιμων αποδοχών των συντηρητών που απασχολεί στο Παν/μιο και οι οποίες δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία ΣΣΕ η οποία επισυναπτόταν στην οικονομική του προσφορά που κατέθεσε στο διαγωνισμό
  - β) στην τήρηση του νομίμου ωραρίου τους, όπως αυτό δηλωνόταν στην τεχνική του προσφορά που κατέθεσε στο διαγωνισμό
  - γ) στην ασφαλιστική κάλυψή τους,
  - δ) στους όρους υγιεινής και ασφάλειας των απασχολούμενων από αυτόν στο Παν/μιο συντηρητών. (Σχετικά έγγραφα το με Α.Π. 30440/8-5-2006 31262/ 16-11-2006 και 31372/09-08-2010 της Δ/νσης Προγραμματισμού και Συντονισμού Κοινωνικής Επιθεώρησης του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης.).
6. Τα υλικά που τυχόν θα απαιτηθούν καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου θα βαρύνουν εξ'ολοκλήρου το Πανεπιστήμιο και όχι τον εργολάβο.
7. Το πρόγραμμα εργασίας των συνεργείων συντήρησης θα καθορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Πανεπιστημίου, ανάλογα με τις τρέχουσες καθημερινές του ανάγκες. Ο έλεγχος της τήρησης των όρων της σύμβασης και η διαπίστωση της σωστής συντήρησης των χώρων θα γίνεται κάθε φορά από υπάλληλο ή Επιτροπή που θα ορίσει το Πανεπιστήμιο



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ' ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παροχή υπηρεσίας περιλαμβάνει την εκτέλεση διαφόρων εργασιών συντήρησης στις κτιριακές και Η/Μ εγκαταστάσεις ιδιοκτησίας ή χρήσης του Δ.Π.Θ. (εντός και εκτός Campus) οι οποίες αναφέρονται κυρίως σε μικροεπισκευές, αποκαταστάσεις βλαβών, επιδιορθώσεις, μικροτροποποιήσεις, φύτευση και συντήρηση των εγκαταστάσεων πρασίνου του Πανεπιστημίου και γενικά εργασίες που προκύπτουν από τις καθημερινές λειτουργικές ανάγκες των κτιρίων και απαιτούν την απασχόληση ειδικευμένων τεχνιτών. Τόσο το πλήθος των κτιριακών εγκαταστάσεων όσο και η διασπορά τους (δεκάδες εγκαταστάσεις σε επτά (7) πανεπιστημιακά campus στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη και Ορεστιάδα, αλλά και εγκαταστάσεις εκτός campus) απαιτεί συνεχόμενη παρουσία και απασχόληση πολλών τεχνιτών. Επιπρόσθετα, η παλαιότητα ορισμένων εκ των εγκαταστάσεων του (κτίρια «γηρασμένα») δημιουργεί συνεχή προβλήματα σε όλους τους τομείς (υδραυλικά, αποχέτευση, ηλεκτρολογικά κ.α.)

Διευκρινίζεται ότι η ενότητα του αντικείμενου δεν μπορεί να διασπασθεί σε τμήματα (είτε ανά ειδικότητα, είτε κατά πόλη) διότι αυτό θα δημιουργούσε προβλήματα συντονισμού και επίβλεψης των εργασιών. Υπάρχουν διαστήματα που απαιτείται μεταφορά τεχνιτών από μια πόλη στην άλλη πόλη για αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών, επίσης ορισμένες φορές για την αντιμετώπιση κάποιας βλάβης απαιτείται παράλληλη απασχόληση διαφόρων ειδικοτήτων. Η διάσπαση της εργολαβίας σε τμήματα θα δημιουργούσε καθυστερήσεις στην καλή εκτέλεση όλων των εργασιών συντήρησης.

### Α) Από την παροχή της υπηρεσίας εξαιρείται η συντήρηση

- των πυροσβεστικών συγκροτημάτων,
- των συστημάτων πυρανίχνευσης,
- των ανελκυστήρων και των αναβατορίων,
- των λεβητοστασίων,
- των Κεντρικών Ψυκτικών Μονάδων και των πύργων ψύξης,
- των αυτοκινήτων και των κηπουρικών μηχανημάτων
- των Υποσταθμών Μέσης Τάσης και των Η/Ζ (γεννητριών),

### Διότι:

- απευθύνεται σε ειδικά αδειοποιημένα συνεργεία για εξειδικευμένες εργασίες
- δεν μπορεί να προσδιορισθεί η εργασία σε ανθρωπόωρες
- το κόστος θα ήταν μεγαλύτερο σε περίπτωση πρόσληψης μόνιμων συντηρητών
- δεν μπορεί να προσδιορισθεί, είναι απρόβλεπτη και απαιτείται άμεση επέμβαση σε περίπτωση βλάβης, ώστε να μην δημιουργηθεί πρόβλημα λειτουργίας του ΔΠΘ επί 24ωρου βάσεως επί 365 ημέρες το χρόνο.
- δεν μπορούν να εφαρμοστούν οι διατάξεις Ν. 3863/2010 (Φ.Ε.Κ. Α 115/15-7-2010) άρθρο 68, «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» που αφορούν παροχή υπηρεσίας με πρόσληψη μόνιμο προσωπικού

**Β)** Ο συνολικός αριθμός των απασχολούμενων από τον εργολάβο ατόμων θα είναι (34) στις εργασίες συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα ακίνητα του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη και Ορεστιάδα, αναλυτικά ως εξής:

- -9- άτομα θα απασχολούνται στη συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, αντικατάσταση πριζών, λαμπτήρων, διακοπών, αντικαταστάσεις ηλεκτρολογικών πινάκων, διευθετήσεις καλωδίων και εγκαταστάσεις και συνδέσεις A/C και DC, με 8ωρη καθημερινή απασχόληση. Τα άτομα που θα απασχολούνται από τον εργολάβο σε ηλεκτρολογικές εργασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου θα πρέπει να έχουν ειδικότητα Α' με άδεια 25 kw τεχνίτη ηλεκτρολόγου και εμπειρία τουλάχιστον έξι (6) ετών σε παρόμοιου είδους εγκαταστάσεις.
- -7- άτομα θα απασχολούνται σε θερμοϋδραυλικές εργασίες συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων, αντικατάσταση βρυσών, αποφράξεις πάσης φύσεως σιφωνίων και λεκανών, επισκευές δοχείων πλύσεως, συντήρηση και αντικατάσταση βανών, θερμομαντικών σωμάτων,

κυκλοφορητών, αντλιών και άλλων εξαρτημάτων στα δίκτυα θέρμανσης- ύδρευσης-αποχέτευσης, με 8ωρη καθημερινή απασχόληση.

Τα άτομα αυτά πρέπει να έχουν άδεια τεχνίτη υδραυλικού 1ης ειδικότητας Α ή Β στάθμης σύμφωνα με το Π.Δ. 38/91 και εμπειρία τουλάχιστον έξι (6) ετών.

Οι θερμοϋδραυλικοί στάθμης (β) πρέπει να γνωρίζουν συγκόλληση σωληνώσεων με χρήση συσκευής (Οξυγόνου – Ασετυλίνης).

- -2- άτομα θα απασχολούνται σε ψυκτικές εργασίες συντήρησης των ψυκτικών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ., ήτοι: αποξηλώσεις, εγκαταστάσεις και μετεγκαταστάσεις τοπικών κλιματιστικών μονάδων διαιρούμενου τύπου (τοιχίου, ντουλάπας, οροφής-δαπέδου, κασέτας . Έλεγχος και απαραίτητη συχνή συντήρηση μικρών ψυκτικών εγκαταστάσεων (θαλάμων ψύξης, θαλάμων καταψύξεως, κλιματιστικών διαιρούμενου τύπου (τοιχίου, ντουλάπας, οροφής-δαπέδου, κασέτας, ψυκτών νερού κ.λ.π.) και ό,τι αφορά την παραγωγή ψύξης, με 8ωρη καθημερινή απασχόληση.  
Τα άτομα αυτά πρέπει να έχουν άδεια τεχνίτη ψυκτικού εγκαταστάσεων και εμπειρία τουλάχιστον έξι (6) ετών.
- -7- άτομα θα απασχολούνται για τη φύτευση και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων πρασίνου του Πανεπιστημίου, με 6ωρη καθημερινή απασχόληση και εμπειρία τουλάχιστον έξι (6) ετών.
- -7- άτομα θα απασχολούνται σε εργασίες συντήρησης γενικών καθηκόντων των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα του Δ.Π.Θ.), με 8ωρη καθημερινή απασχόληση για δύο άτομα και 6ωρη καθημερινή απασχόληση για πέντε άτομα και εμπειρία τουλάχιστον έξι ετών, ήτοι: Συντήρηση θυρών, παραθύρων και επίπλων σε εργαστηριακούς χώρους, επισκευή – συντήρηση και αντικατάσταση καθισμάτων σε αμφιθέατρα και αίθουσες, μικρής κλίμακας κατασκευές και τοποθετήσεις επίπλων (βιβλιοθήκες και ερμάρια), κατασκευές διαφόρων μορφών βάσεων, βαφή μικρών και μεγάλων επιφανειών (γραφεία, διάδρομοι, εργαστήρια), βαφή εξωτερικών τοίχων για «σθήσιμο» συνθημάτων (χωρίς χρήση ικριωμάτων).
- 2- άτομα που θα συντηρούν και θα υποστηρίζουν το δίκτυο υπολογιστών τομέα, τους δικτυακούς εκτυπωτές της Δ/σης Μηχανοργάνωσης, στην παραμετροποίηση και συντήρηση του δικτύου υπολογιστών τομέα και των δικτύων δεδομένων και τηλεφωνίας του ΥΚ-ΚΔΔ και των αιθουσών τηλεδιάσκεψης με πτυχίο μέσης εκπαίδευσης ή ΤΕΙ με 8ωρη καθημερινή απασχόληση και εμπειρία τουλάχιστον ενός (1) έτους.

Τα απαιτούμενα εργαλεία ανά τεχνίτη και ειδικότητα, τα κατά περίπτωση υλικά, μικροϋλικά, και άλλα μέσα, θα παρέχονται από την αρμόδια Υπηρεσία του ΔΠΘ και θα βαρύνουν εξ' ολοκλήρου το Πανεπιστήμιο και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν στην αποθήκη θα προμηθεύονται από το Δ.Π.Θ.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια του προσωπικού του και την αποφυγή ατυχημάτων σε βάρος του προσωπικού αυτού ή τρίτων σύμφωνα και με τις υποδείξεις και συμβουλές του τεχνικού ασφαλείας

Ο Ανάδοχος θα χορηγήσει στο προσωπικό της εργολαβίας με δικές του δαπάνες-χωρίς αποζημίωση

Φόρμες εργασίας χειμερινές και θερινές με λογότυπο και του Δ.Π.Θ., άρβυλα εργασίας, αδιάβροχα και ότι άλλο είναι υποχρεωτικό από τη νομοθεσία να φορούν οι εργαζόμενοι κατά τη διάρκεια της εργασίας τους (Μέσα Ατομικής Προστασίας).

Η μη χορήγηση των παραπάνω δικαιουμένων ειδών ατομικής προστασίας στους εργαζόμενους για λόγους που οφείλονται στον ανάδοχο, αποτελεί παραβίαση ουσιαστών όρων της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ορίζει από το απασχολούμενο προσωπικό σε εβδομαδιαία βάση έναν τεχνικό επιφυλακής, για τις ειδικότητες ηλεκτρολόγου και υδραυλικού, ο οποίος θα ειδοποιείται σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης και θα προσέρχεται το γρηγορότερο δυνατόν για την αποκατάσταση της βλάβης.

Κάθε μήνα ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντάσσει Έκθεση Εκτάκτων Αναγκών. Στην έκθεση θα περιγράφονται αναλυτικά η φύση της εργασίας, το πρόβλημα που προέκυψε και η αντιμετώπισή του.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη που θα προξενηθεί από εργατικό ή μη ατύχημα στο προσωπικό που απασχολεί για την υλοποίηση του παραπάνω έργου.

Το πρόγραμμα εργασίας των συνεργείων συντήρησης θα καθορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Πανεπιστημίου –Δ/ση Τεχνικών Έργων, ανάλογα με τις τρέχουσες καθημερινές του ανάγκες. Ο έλεγχος της τήρησης των όρων της σύμβασης και η διαπίστωση της σωστής συντήρησης των εγκαταστάσεων θα γίνεται κάθε φορά από υπάλληλο ή Επιτροπή που θα ορίσει το Πανεπιστήμιο.

Όπου ή όταν απαιτείται το προσωπικό θα εργάζεται όλες τις ημέρες της εβδομάδας και εκτάκτως οποιαδήποτε ημέρα και ώρα.

Το προσωπικό αυτό, καμία εργασιακή σχέση δεν μπορεί να αποκτήσει με το Πανεπιστήμιο ή να απαιτήσει τυχόν αποζημιώσεις για την απασχόλησή του, διότι η σχέση αυτή αφορά μόνο τον ανάδοχο της εργολαβίας με το προσωπικό του.

Το προσωπικό της εργολαβίας αυτής είναι αποκλειστικά προσωπικό του αναδόχου. Τυχόν αντικατάσταση εργαζόμενου θα γίνεται με τη σύμφωνη γνώμη του αρμοδίου οργάνου του Δ.Π.Θ.

Ο συμμετέχων οφείλει να καταθέσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά (βεβαιώσεις προϋπηρεσίας, πιστοποιητικά, πτυχία) του κάθε εργαζόμενου από τα οποία θα αποδεικνύονται οι τεχνικές γνώσεις και η εμπειρία του ανάλογα με την ειδικότητα πρόσληψης.

**Γ) Οι τεχνικές απαιτήσεις του Δ.Π.Θ. που πρέπει να πληρούν οι οικονομικοί φορείς που θα συμμετέχουν στον διαγωνισμό ,είναι οι εξής:**

α) Αποδεδειγμένη ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών

Ο κάθε διαγωνιζόμενος πρέπει να προσκομίσει βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης παρεχόμενων υπηρεσιών σε υπηρεσίες συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων κατά τα τρία τελευταία έτη προ της διενέργειας του διαγωνισμού ( 2014, 2015,2016) .

Ελάχιστη απαίτηση τρεις (3) βεβαιώσεις.

- Η κάθε βεβαίωση θα πρέπει να αφορά παροχή σε υπηρεσίες συντήρησης ενός ολόκληρου έτους
- Θα γίνεται δεκτή και μία ενιαία βεβαίωση που αφορά παροχή υπηρεσίας συντήρησης για τα τρία τελευταία έτη
- Η βεβαίωση θα αφορά παροχή υπηρεσίας με ελάχιστο αριθμό συντηρητών κατά ειδικότητα ως εξής: έξι (6) ηλεκτρολόγοι, έξι (6) κηπουροί, έξι (6) υδραυλικοί-θερμοϋδραυλικοί, δύο (2) ψυκτικοί, τέσσερις(4) γενικών καθηκόντων, ένας (1) τεχνικός πληροφορικής

β) Αριθμό προσωπικού που απασχολεί στην επιχείρησή του ο προσφέρων κατά την διάρκεια του προηγούμενου της διενέργειας του διαγωνισμού έτους [ελάχιστος απαιτούμενος αριθμός συντηρητών: είκοσι πέντε (25) άτομα με τις εξής ειδικότητες έξι (6) ηλεκτρολόγοι, έξι (6) κηπουροί, έξι (6) υδραυλικοί-θερμοϋδραυλικοί, δύο (2) ψυκτικοί, τέσσερις(4) γενικών καθηκόντων, ένας (1) τεχνικός πληροφορικής]. Ο αριθμός του προσωπικού θα προκύπτει από σχετικά έγγραφα του ΙΚΑ (ΑΠΔ) και μισθοδοτικές καταστάσεις ΙΚΑ.

γ) Αριθμό επί πλέον ατόμων (αυτών που ορίζει η διακήρυξη), κατά κατηγορία, που μπορεί να διαθέσει ο προσφέρων ούτως ώστε να εξυπηρετηθεί το Πανεπιστήμιο για την κάλυψη εκτάκτων και επειγουσών αναγκών του, χωρίς καμία επί πλέον οικονομική απαίτηση, συγκεκριμένα ένα άτομο-εργαζόμενο σε κάθε κατηγορία. Ο συνολικός χρόνος απασχόλησης καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, με ημερήσια απασχόληση έξι (6) ώρες για έκτακτες ανάγκες, ανέρχεται αναλυτικά ως εξής:

- κηπουρών: (10) ημέρες
- ηλεκτρολόγων:(10) ημέρες
- υδραυλικών-θερμοϋδραυλικών: (10) ημέρες
- ψυκτικών: (10) ημέρες
- εργατών: (10) ημέρες
- τεχνικός πληροφορικής:(10) ημέρες

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε' ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ-ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Για το διαγωνισμό αριθ. 597/2017 του έργου «Ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη & Ορεστιάδα» με συνολικό προϋπολογισμό για τρία (3) έτη 1.768.234,31€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 2.192.610,54 €), ο οποίος αναλύεται ως εξής: 1.178.822,87 χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 1.461.740,36 €) για δύο (2) έτη και για την παράταση ενός (1) έτους 589.411,44 € χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 730.870,18 €).

\*Προσφέρω έκπτωση αριθμητικά \_\_\_\_\_ %

Ολογράφως: ( \_\_\_\_\_ επί τοις εκατό)

Η τελική οικονομική προσφορά είναι:

Συνολικός προϋπολογισμός (για τρία έτη) 1.768.234,31 €

Μείον έκπτωση ( ποσό x \_\_\_% ) \_\_\_\_\_ €

Συνολική προσφερόμενη τιμή χωρίς Φ.Π.Α. .... € \*\*

Φ

.

Συνολική προσφερόμενη τιμή με Φ.Π.Α. .... €

(τριών ετών)

Θλογοράφως: \_\_\_\_\_

....., .... / ... /2017

Ο Προσφέρων €

.....

\* Μέχρι τρία δεκαδικά ψηφία

Η τιμή που θα ληφθεί υπ' όψιν για την εξαγωγή του τελικού αποτελέσματος.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Θ' (συνέχεια)

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Στοιχεία	
	Θέσεις Εργασίας Αριθμός Εργαζομένων αναλυτικά	Ηλεκτρολόγοι (8 ωροι) ..... Υδραυλικοί (8 ωροι) ..... Ψυκτικοί (8 ωροι) ..... Κηπουροί (6 ωροι) ..... Γεν,καθηκόντων (8 ωροι) ..... Γεν,καθηκόντων (6 ωροι) .....
	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι ανά κατηγορία (η οποία, επισυνάπτεται)	

α/α	Στοιχεία	Ποσοστό	Συνολικό Κόστος τριών (3) ετών (χωρίς ΦΠΑ)
	Ύψος προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων		
	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά		
	Ύψος διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών		
	Ύψος νομίμων υπέρ του Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων και διαφόρων εισφορών		
	Ύψος εργολαβικού κέρδους		
<b>Σύνολο</b>			

Σημείωση: Ο ανωτέρω πίνακας πρέπει να συμπληρωθεί (με ποινή αποκλεισμού) αναλογικά προς το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010.

Η επί μέρους απαίτηση του προσφέροντα, κατά ειδικότητα απασχολούμενου προσωπικού για όλο το χρονικό διάστημα ισχύος της σύμβασης (-3- έτη) Δηλαδή:

α) (.....) ευρώ χωρίς ΦΠΑ για την απασχόληση των εννέα (9) ηλεκτρολόγων 8ωρου απασχόλησης και για 36 μήνες.

β) (.....) ευρώ χωρίς ΦΠΑ για την απασχόληση των επτά (7) θερμοδραυλικών δωρου απασχόλησης και για 36 μήνες.

γ) (.....) ευρώ χωρίς ΦΠΑ για την απασχόληση των δύο (2) ψυκτικών δωρου απασχόλησης και για 36 μήνες.

δ) (.....) ευρώ χωρίς ΦΠΑ για την απασχόληση των επτά (7) κηπουρών δωρου απασχόλησης και για 36 μήνες

ε) (.....) ευρώ χωρίς ΦΠΑ για την απασχόληση των πέντε (5) εργατών σε υπηρεσίες Γενικών Καθηκόντων δωρου απασχόλησης και για 36 μήνες.

στ) (.....) ευρώ χωρίς ΦΠΑ για την απασχόληση των δύο (2) εργατών σε υπηρεσίες Γενικών Καθηκόντων δωρου απασχόλησης και για 36 μήνες.

ζ) (.....) ευρώ χωρίς ΦΠΑ για την απασχόληση δύο (2) τεχνικών πληροφορικής δωρου απασχόλησης και για 36 μήνες.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Το άθροισμα των επί μέρους ποσών της παραγρ. (4) (α)+(β)+(γ)+(δ)+(ε)+(στ)+(ζ) θα πρέπει να ισούται με το ποσό που αναφέρει ο προσφέρων στη **συνολική προσφερόμενη τιμή χωρίς Φ.Π.Α.**

Ο προσφέρων

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΘΡΑΚΗΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ  
691 00 ΚΟΜΟΤΗΝΗ  
ΤΗΛ. 2 5 3 1 0 3 9 0 0 3  
Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης  
Τμήμα Προμηθειών**



**HELLENIC REPUBLIC  
DEMOCRITUS UNIVERSITY OF  
THRACE  
UNIVERSITY CAMPUS  
GR-691 00 KOMOTINI  
TEL. +3025310 39000**

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 597/2017 (ΣΧΕΔΙΟ)**

Ανάδειξη αναδόχου του έργου συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη & Ορεστιάδα.

Στην Κομοτηνή σήμερα την ..... 2017 στα γραφεία Διοίκησης στην Πανεπιστημιούπολη Κομοτηνής οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφ' ενός μεν το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης (καλούμενο εφ' εξής Δ.Π.Θ.), το οποίο εδρεύει στην Κομοτηνή (Κτίριο Διοίκησης, Πανεπιστημιούπολη) ΑΦΜ 090028889 της Δ.Ο.Υ. Κομοτηνής νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Αναπληρωτή Πρύτανη, Αν. Καθηγητή κ.Φώτιο Μάρη και αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία ..... και το διακριτικό τίτλο ..... με ΑΦΜ ..... της Δ.Ο.Υ. .... (στο εξής καλούμενη «ανάδοχο») που εδρεύει ..... (οδός ....., Τ.Κ. ....) και εκπροσωπείται νόμιμα για την πρώτη υπογραφή της παρούσας από τον/την....., κάτοικο ....., οδός ....., με ΑΔΤ ....., και αφού έλαβαν υπόψη:

1. Την αριθμ..... (αριθμ. πρωτ.Β.....) απόφαση της Συγκλήτου του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης για την έγκριση της προκήρυξης του διαγωνισμού (ΑΔΑ .....
2. Την υπ' αριθ. ΧΧ/ΧΧ.ΧΧ.ΧΧΧΧ Απόφαση της Συγκλήτου, με την οποία ενέκρινε την κατακύρωση, σε βάρος των πιστώσεων του Τακτικού Προϋπολογισμού Οικονομικών ετών 2017, 2018, 2019 και 2020 έναντι του ποσού των..... συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

Στις ..... έγινε από αρμόδια Επιτροπή, τακτικός δημόσιος διαγωνισμός με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, σύμφωνα με τη διακήρυξη αρ. 597/2017 για την «Ανάδειξη αναδόχου του έργου συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη & Ορεστιάδα.» για διάστημα δύο (2) ετών από .....-2017 και με δυνατότητα παράτασης για ένα (1) έτος με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. 597/2017 διακήρυξη.

Σύμφωνα με την απόφαση της Συγκλήτου αρ. ....../....., ανάδοχος αναδείχθηκε ο δεύτερος συμβαλλόμενος .....

Η συνολική τιμή κατακύρωσης για τρία (3) έτη ανέρχεται σε €..... πλέον ΦΠΑ (€..... με Φ.Π.Α.)..

Ο πρώτος συμβαλλόμενος αναθέτει στο δεύτερο την εκτέλεση της εργολαβίας που αναφέρεται παραπάνω σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στη διακήρυξη αρ. 597/2017, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του συμφωνητικού αυτού και υποχρεώνει τα δύο μέρη.

Όλοι οι όροι της διακήρυξης αρ. 597/2017 και της προσφοράς αποτελούν όρους και της παρούσης και σε περίπτωση παράβασης (έστω και ενός) εκ μέρους του δεύτερου συμβαλλόμενου, ο πρώτος συμβαλλόμενος δικαιούται να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο.

Κατόπιν των ανωτέρω, οι συμβαλλόμενοι συμφώνησαν και έκαναν δεκτά τα παρακάτω :

Προκειμένου να διεκπεραιώνεται σωστά, απρόσκοπτα με ασφάλεια για όλα τα μέλη της Πανεπιστημιακής κοινότητας και χωρίς προβλήματα το έργο της συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δ.Π.Θ. και στις τέσσερις (4) πόλεις, ο συνολικός αριθμός των απασχολούμενων από τον εργολάβο ατόμων θα είναι (34), αναλυτικά ως εξής:

*Ο συνολικός αριθμός των απασχολούμενων από τον εργολάβο ατόμων θα είναι (34) στις εργασίες συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα ακίνητα του Δ.Π.Θ. στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη και Ορεστιάδα, αναλυτικά ως εξής:*

- -9- άτομα θα απασχολούνται στη συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, αντικατάσταση πριζών, λαμπτήρων, διακοπών, αντικαταστάσεις ηλεκτρολογικών πινάκων, διευθετήσεις καλωδίων και εγκαταστάσεις και συνδέσεις A/C και DC, με 8ωρη καθημερινή απασχόληση.  
Τα άτομα που θα απασχολούνται από τον εργολάβο σε ηλεκτρολογικές εργασίες συντήρησης των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου θα πρέπει να έχουν ειδικότητα Α' με άδεια 25 kw τεχνίτη ηλεκτρολόγου και εμπειρία τουλάχιστον έξι (6) ετών σε παρόμοιου είδους εγκαταστάσεις.
- -7- άτομα θα απασχολούνται σε θερμοϋδραυλικές εργασίες συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων, αντικατάσταση βρυσών, αποφράξεις πάσης φύσεως σιφωνίων και λεκανών, επισκευές δοχείων πλύσεως, συντήρηση και αντικατάσταση βανών, θερμαντικών σωμάτων, κυκλοφορητών, αντλιών και άλλων εξαρτημάτων στα δίκτυα θέρμανσης- ύδρευσης-αποχέτευσης, με 8ωρη καθημερινή απασχόληση.  
Τα άτομα αυτά πρέπει να έχουν άδεια τεχνίτη υδραυλικού 1ης ειδικότητας Α ή Β στάθμης σύμφωνα με το Π.Δ. 38/91 και εμπειρία τουλάχιστον έξι (6) ετών.  
Οι θερμοϋδραυλικοί στάθμης (β) πρέπει να γνωρίζουν συγκόλληση σωληνώσεων με χρήση συσκευής (Οξυγόνου – Ασετυλίνης).
- -2- άτομα θα απασχολούνται σε ψυκτικές εργασίες συντήρησης των ψυκτικών εγκαταστάσεων του Δ.Π.Θ., ήτοι: αποξηλώσεις, εγκαταστάσεις και μετεγκαταστάσεις τοπικών κλιματιστικών μονάδων διαιρούμενου τύπου (τοιχίου, ντουλάπας, οροφής-δαπέδου, κασέτας . Έλεγχος και απαραίτητη συχνή συντήρηση μικρών ψυκτικών εγκαταστάσεων (θαλάμων ψύξης, θαλάμων καταψύξεως, κλιματιστικών διαιρούμενου τύπου (τοιχίου, ντουλάπας, οροφής-δαπέδου, κασέτας, ψυκτών νερού κ.λ.π.) και ό,τι αφορά την παραγωγή ψύξης, με 8ωρη καθημερινή απασχόληση.  
Τα άτομα αυτά πρέπει να έχουν άδεια τεχνίτη ψυκτικού εγκαταστάσεων και εμπειρία τουλάχιστον έξι (6) ετών.
- -7- άτομα θα απασχολούνται για τη φύτευση και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων πρασίνου του Πανεπιστημίου, με 6ωρη καθημερινή απασχόληση και εμπειρία τουλάχιστον έξι (6) ετών.
- -7- άτομα θα απασχολούνται σε εργασίες συντήρησης γενικών καθηκόντων των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα του Δ.Π.Θ.), με 6ωρη καθημερινή απασχόληση για δύο άτομα και 6ωρη καθημερινή απασχόληση για πέντε άτομα και εμπειρία τουλάχιστον έξι ετών, ήτοι: Συντήρηση θυρών, παραθύρων και επίπλων σε εργαστηριακούς χώρους, επισκευή – συντήρηση και αντικατάσταση καθισμάτων σε αμφιθέατρα και αίθουσες, μικρής κλίμακας κατασκευές και τοποθετήσεις επίπλων (βιβλιοθήκες και ερμάρια), κατασκευές διαφόρων μορφών βάσεων, βαφή μικρών και μεγάλων επιφανειών (γραφεία, διάδρομοι, εργαστήρια), βαφή εξωτερικών τοίχων για «σθήσιμο» συνθημάτων (χωρίς χρήση ικρωμάτων).



- 2- άτομα που θα συντηρούν και θα υποστηρίζουν το δίκτυο υπολογιστών τομέα, τους δικτυακούς εκτυπωτές της Δ/σης Μηχανοργάνωσης, στην παραμετροποίηση και συντήρηση του δικτύου υπολογιστών τομέα και των δικτύων δεδομένων και τηλεφωνίας του ΥΚ-ΚΔΔ και των αιθουσών τηλεδιάσκεψης με πτυχίο μέσης εκπαίδευσης ή ΤΕΙ με δωρη καθημερινή απασχόληση και εμπειρία τουλάχιστον ενός (1) έτους.

Τα απαιτούμενα εργαλεία ανά τεχνίτη και ειδικότητα, τα κατά περίπτωση υλικά, μικροϋλικά, και άλλα μέσα, θα παρέχονται από την αρμόδια Υπηρεσία του ΔΠΘ και θα βαρύνουν εξ'ολοκλήρου το Πανεπιστήμιο και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν στην αποθήκη θα προμηθεύονται από το Δ.Π.Θ.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια του προσωπικού του και την αποφυγή ατυχημάτων σε βάρος του προσωπικού αυτού ή τρίτων σύμφωνα και με τις υποδείξεις και συμβουλές του τεχνικού ασφαλείας

Ο Ανάδοχος θα χορηγήσει στο προσωπικό της εργολαβίας με δικές του δαπάνες-χωρίς αποζημίωση

Φόρμες εργασίας χειμερινές και θερινές με λογότυπο και του Δ.Π.Θ., άρβυλα εργασίας, αδιάβροχα και ότι άλλο είναι υποχρεωτικό από τη νομοθεσία να φορούν οι εργαζόμενοι κατά τη διάρκεια της εργασίας τους (Μέσα Ατομικής Προστασίας).

Η μη χορήγηση των παραπάνω δικαιουμένων ειδών ατομικής προστασίας στους εργαζόμενους για λόγους που οφείλονται στον ανάδοχο, αποτελεί παραβίαση ουσιωδών όρων της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ορίζει από το απασχολούμενο προσωπικό σε εβδομαδιαία βάση έναν τεχνικό επιφυλακής, για τις ειδικότητες ηλεκτρολόγου και υδραυλικού, ο οποίος θα ειδοποιείται σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης και θα προσέρχεται το γρηγορότερο δυνατόν για την αποκατάσταση της βλάβης.

Κάθε μήνα ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντάσσει **Έκθεση Εκτάκτων Αναγκών**. Στην έκθεση θα περιγράφονται αναλυτικά η φύση της εργασίας, το πρόβλημα που προέκυψε και η αντιμετώπισή του.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη που θα προξενηθεί από εργατικό ή μη ατύχημα στο προσωπικό που απασχολεί για την υλοποίηση του παραπάνω έργου.

Το πρόγραμμα εργασίας των συνεργείων συντήρησης θα καθορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Πανεπιστημίου –Δ/ση Τεχνικών Έργων, ανάλογα με τις τρέχουσες καθημερινές του ανάγκες. Ο έλεγχος της τήρησης των όρων της σύμβασης και η διαπίστωση της σωστής συντήρησης των εγκαταστάσεων θα γίνεται κάθε φορά από υπάλληλο ή Επιτροπή που θα ορίσει το Πανεπιστήμιο.

Επίσης, ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται να απασχολεί προσωπικό που θα καλύπτει τις θέσεις εργασίας που αναφέρονται στη διακήρυξη με αρ. 597/2017, το οποίο προσωπικό τυγχάνει της συναίνεσης του Δ.Π.Θ.. Οι θέσεις εργασίας είναι .... και η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι είναι η υπ' αριθ. .... Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού αφορά της πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων είναι .... Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά είναι ... Η ανάδοχος εταιρεία έχει την υποχρέωση για απαρένγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, αναφορικά με την καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες ορίζονται με βάση την ισχύουσα Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, την τήρηση του νόμιμου ωραρίου, την τήρηση της ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να μειώσει το συμβατικό κόστος της εργολαβίας, με αντίστοιχη μείωση του αριθμού των εργαζομένων, εάν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης δεν καταστεί εφικτή η πλήρης χρηματοδότηση ή μειωθεί η αρχικά προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου από τα αρμόδια όργανα. Ο ως άνω όρος θα ισχύει υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης ενημέρωσης του αναδόχου εντός εύλογου χρόνου, που δεν θα είναι μικρότερος των 30 ημερών.

Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω όρων θα καταγγέλλεται η σύμβαση και το πρώτο συμβαλλόμενο μέρος θα έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ως άνω διακήρυξη.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει ότι παραιτείται των δικαιωμάτων του εκ των άρθρων 178 και 179 και του άρθρου 388 του Α.Κ., καθόσον στην προκειμένη σύμβαση δεν υπάρχουν οι προβλεπόμενες περιπτώσεις κατά τα άρθρα αυτά.

Επίσης δηλούται ότι ο δεύτερος συμβαλλόμενος δε δικαιούται να υποκαταστήσει άλλον στην εκτέλεση του έργου χωρίς την έγγραφο αποδοχή από τον πρώτο συμβαλλόμενο και ότι η σύμβαση αυτή καταρτίστηκε με βάση τον προϋπολογισμό του δεύτερου συμβαλλόμενου, την ακρίβεια του οποίου εγγυάται και παραιτείται κάθε δικαιώματός του να ζητήσει αύξηση της αμοιβής.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος υποχρεούται να τηρεί στο χώρο εργασίας βιβλίο προσέλευσης και αποχώρησης των εργαζομένων, στο οποίο θα υπογράφουν οι εργαζόμενοι και θα ελέγχεται από το Πανεπιστήμιο

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλα τα παραπάνω και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου αυτού, αναγνωρίζοντας ότι όλοι οι όροι του παρόντος είναι κύριοι και βασικοί και ότι η διάρκεια της εργολαβίας αρχίζει από την ...../2017 και ισχύει μέχρι τις ...

Ως εγγύηση και ασφάλεια για την πλήρη εκτέλεση των συμφωνηθέντων, ο δεύτερος συμβαλλόμενος καταθέτει **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης** της Τράπεζας ..... με αρ. ...., αξίας €. .... και ημερομηνία λήξης .....

Η εγγύηση αυτή θα καταπίπτει υπέρ του Πανεπιστημίου με μονομερή του δήλωση προς τον εκδότη και χωρίς δικαστική διάγνωση της διαφοράς σε περίπτωση που με απόλυτη κρίση του Πανεπιστημίου η σύμβαση δεν έχει εκτελεστεί εμπρόθεσμα ή σύμφωνα με τους όρους που έχουν συμφωνηθεί.

Σε αυτήν την περίπτωση με απόφαση του Πανεπιστημίου, στο δεύτερο συμβαλλόμενο μπορούν να επιβληθούν και οι ποινές που προβλέπονται από το Ν. 4412/2016.

Η εργοδοτική εισφορά προς το Ι.Κ.Α., και οι λοιπές κρατήσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία βαρύνουν τον ανάδοχο. Επίσης, ο ανάδοχος βαρύνεται με παρακράτηση του προβλεπόμενου φόρου επί του καθαρού ποσού (προ Φ.Π.Α.) και με κράτηση 0,06%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός Φ.Π.Α.

Η υπηρεσία χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού (ΚΑΕ 0863).

Η πληρωμή θα γίνεται ανά μήνα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 4 του Π.Δ. 166/2003 (Φ.Ε.Κ. 138 τ Α'), εκτός εάν η καθυστέρηση οφείλεται σε ανωτέρα βία και σε ευθύνη εξωπανεπιστημιακών φορέων που εμπλέκονται στη διαδικασία πληρωμής, μετά την εκτέλεση του αντίστοιχου μέρους του έργου, με χρηματικό ένταλμα, ύστερα από την ποιοτική παραλαβή της εργασίας από το αρμόδιο όργανο του Α.Π.Θ. Για την έκδοση του εντάλματος πληρωμής απαιτούνται τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

Α) Πρωτόκολλο Παραλαβής του επιμέρους έργου που απορρέει από τη σύμβαση για το διάστημα που ζητείται η πληρωμή από την αρμόδια Επιτροπή του Α.Π.Θ.

Β) Τιμολόγιο του αναδόχου

Γ) Βεβαίωση του Ι.Κ.Α. για μη οφειλή εισφορών (ασφαλιστική ενημερότητα)

Δ) Δελτίο Φορολογικής Ενημερότητας.

Για κάθε διαφορά που αφορά τη σύμβαση ο δεύτερος συμβαλλόμενος υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων Ροδόπης.

Ο ανάδοχος δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να εκχωρήσει εν όλω ή εν μέρει, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση. Επιτρέπεται μόνο η εκχώρηση εν όλω ή εν μέρει του τιμήματος προς τις αναγνωρισμένες τράπεζες με προηγούμενη έγγραφη έγκριση της αναθέτουσας αρχής.

Η σύμβαση μπορεί να διακοπεί μονομερώς εκ μέρους του Πανεπιστημίου στις περιπτώσεις α) βλάβης του δημοσίου συμφέροντος και β) αποδεδειγμένης οικονομικής αδυναμίας, χωρίς καμία αξίωση από μέρους του αναδόχου.

*Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου.*

Τη σύμβαση εκ μέρους του Πανεπιστημίου υπογράφει, ο Αναπληρωτής Πρύτανη Οικονομικών του Δ.Π.Θ., σύμφωνα με την αριθμ. ΔΠΘ/ΣΥΓΚ/25072/969/10-1-2017 εγκριτική απόφαση της Συγκλήτου του ΔΠΘ (αριθμ.180 /2017 Πράξη του Πρύτανη), περί ορισμού των Αναπληρωτών Πρύτανη του ΔΠΘ, μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αναπληρωτές Πρύτανη και καθορισμού της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη.

Η παρούσα υπογράφεται σε τέσσερα (4) αντίγραφα εκ των οποίων τα τρία (3) θα παραμείνουν στο Τμήμα Προμηθειών και το ένα (1) παραλαμβάνει ο ανάδοχος.

Τη σύμβαση αυτή υπογράφουν:

Ο Αναπληρωτής Πρύτανη Οικονομικών

Ο Ανάδοχος

Αν. Καθηγητής Φώτιος Μάρης

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ****ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Ονομασία Τράπεζας .....

Κατάστημα .....

Ημερομηνία Έκδοσης .....

Ευρώ .....

Προς

Το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

Τμήμα Προμηθειών

Ταχ. Δ/ση :

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ.....ΕΥΡΩ .....

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.35.365,00€ (τριάντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων εξήντα πέντε ευρώ) υπέρ της εταιρείας..... Δ/ση

..... δια τη συμμετοχή της εις το διενεργούμενο διαγωνισμό της .....για την παροχή υπηρεσίας συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη & Ορεστιάδα διάρκειας τριών(3) ετών, σύμφωνα με την υπ. αρ. 597/2017 δ/ξή σας.

- Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά, χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

- Η παρούσα ισχύει μέχρι και την .....

( ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι αυτός που αναφέρεται στη Δ/ξη)

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.-

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Όνομασία Τράπεζας .....

Κατάστημα .....

Ημερομηνία Έκδοσης .....

Ευρώ .....

Προς

Το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

Τμήμα Προμηθειών

Ταχ. Δ/ση :

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ.....ΕΥΡΩ .....

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....(και ολογράφως) ..... στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείας ..... Δ/ση .....για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της με αριθμό ..... σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας για την παροχή υπηρεσιών Συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων που περιβάλλουν τα Πανεπιστημιακά ακίνητα και τις εγκαταστάσεις του Δημοκρετειαίου Πανεπιστημίου Θράκης στις πόλεις Ξάνθη, Κομοτηνή, Αλεξ/πολη & Ορεστιάδα διάρκειας τριών(3) ετών, σύμφωνα με την υπ. αρ. 597/2017 δ/ξή σας, και το οποίο ποσόν καλύπτει το 5% της συμβατικής προ Φ.Π.Α. αξίας .....ΕΥΡΩ αυτής.
- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμιά ισχύ.
- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.-

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η' ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

## ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

		ΜΙΚΤΑ ΑΝΑ ΩΡΑ ΚΑΙ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ	ΜΙΚΤΑ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ ΚΑΙ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΩΝ	ΜΙΚΤΑ ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ ΓΙΑ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΚΤΩΝ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ
ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΑΝΩ ΤΩΝ 25	6ΩΡΗ ΕΡΓΑΣΙΑ	5,50	33,00	12,00	396,00	125532,00
	8ΩΡΗ ΕΡΓΑΣΙΑ	5,50	44,00	22,00	968,00	306856,00
					ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΚΤΩΝ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	432388,00
					ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓ.ΕΙΣΦΟΡΩΝ	108356,43
					ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	540744,43
ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ ΕΓΣΣΕ ΓΙΑ ΑΝΩ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ	26,18					
ΕΠΙΔΟΜΑ ΓΑΜΟΥ 10%	2,62					
ΕΠΙΔΟΜΑ ΠΡΟΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 30%(ΑΝΩΤΑΤΗ ΠΡΟΥΠΗΡΕΣΙΑ)	7,85					
ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΚΤΟΥ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ 6,666 ΩΡΕΣ	36,65					
ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΚΤΟΥ ΩΡΟΜΙΣΘΙΟΥ(6,666*6/40)	5,5					
ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ 25,06%	1,38					
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ 16%	0,88					
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΩΡΑΣ	6,88					
ΕΤΗΣΙΑ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ						
22 ΗΜΕΡΕΣ * 12 ΜΗΝΕΣ	264					
25 ΗΜΕΡΕΣ ΤΟ ΔΩΡΟ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ	25					
15 ΗΜΕΡΕΣ ΤΟ ΔΩΡΟ ΠΑΣΧΑ	15					
13 ΗΜΕΡΕΣ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΔΕΙΑΣ	13					
ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΕΡΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	317					

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ

		ΜΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ	ΚΑΘΑΡΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ	ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩ Ν 16%	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ 25,06%	ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΑΝΩ ΤΩΝ 25	6ΩΡΗ ΕΡΓΑΣΙΑ	125532,00	105446,88	20085,12	31458,32	156990,32
	8ΩΡΗ ΕΡΓΑΣΙΑ	306856,00	257759,04	49096,96	76898,11	383754,11
		432388,00	363205,92	69182,08	108356,43	540744,43

Γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος (9%)	48667,00
Γενικό σύνολο προϋπολογισμού χωρίς Φ.Π.Α.	589411,43
Φ.Π.Α 24%	141458,74
<b>Σύνολο με Φ.Π.Α.</b>	<b>730870,18</b>